

WZP.272.3.8.2021

Opis przedmiotu zamówienia

„Podniesienie standardu funkcjonowania obiektu Powiatowego Centrum Kultury i Sztuki w Ciechanowie m.in. poprzez wykonanie niezbędnych instalacji i robót budowlanych – Etap II Cz. I” Hall wejściowy”.

Zamawiający: Powiat Ciechanowski ul. 17 Stycznia 7 06-400 Ciechanów;

I. Ogólny przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są prace remontowo - budowlane wnętrza hallu wejściowego z szatnią w budynku Powiatowego Centrum Kultury i Sztuki w Ciechanowie przy ul. Strażackiej 5.

Prace objęte przedmiotem zamówienia będą prowadzone w czynnym budynku przeznaczonym do celów użyteczności publicznej. Prace obejmują pomieszczenia o przybliżonych wskaźnikach powierzchniowych:

1) hall wejściowy z szatnią – 55,10 m²

2) sala wystawowa – 20,90 m²

Przybliżona łączna powierzchnia pomieszczeń objętych remontem ok. 76,00 m².

Nazwy i kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):

45000000-7	Roboty budowlane
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45111220-6	Roboty w zakresie usuwania gruzu
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45311200-2	Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45421131-1	Instalowanie drzwi
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45442100-8	Roboty malarskie
45316000-5	Instalowanie systemów oświetleniowych,
45314300-4	Instalowanie infrastruktury okablowania
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian

II. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:

Wykonawca powinien w procesie wyceny, organizacji i realizacji zamówienia uwzględnić wymienione poniżej warunki wynikające z lokalizacji budynku, jego funkcji i sposób użytkowania, a także ogólne wytyczne zakresu prac w poszczególnych pomieszczeniach:

1) hall wejściowy z szatnią:

- a) ściany (powierzchnie malowane) – oczyszczenie, uzupełnienie ubytków, gruntowanie, malowanie do uzyskania jednolitego koloru. Kolor farby na ściany czarny antracyt (kolor z palety RAL do uzgodnienia i zatwierdzenia przez Zamawiającego). Farba musi być odporna na ścieranie i poplamienie, dedykowana do pomieszczeń użyteczności publicznej;
- b) sufity - wymiana konstrukcji sufitu podwieszonego na jednolite płyty gipsowo-kartonowe wraz z malowaniem. Kolor farby czarny antracyt (kolor z palety RAL do uzgodnienia i zatwierdzenia przez Zamawiającego). Farba musi być odporna na ścieranie i poplamienie, dedykowana do pomieszczeń użyteczności publicznej. Należy uwzględnić rewizje o ile będą wymagane;
- c) podłogi (powierzchnie pokryte płytkami ceramicznymi) – usunięcie istniejącej terakoty, wyrównanie i przygotowanie podłoża, ułożenie nowej podłogi z terakoty zapewnionej przez Zamawiającego;
- d) drzwi wejściowe (1 szt.) – usunięcie starych drzwi i futryn. Dostawa i montaż nowych, metalowych drzwi wraz z ościeżnicami/opaskami w kolorystyce ciemno-szarym dedykowanych do pomieszczeń użyteczności publicznej (kolor z palety RAL do uzgodnienia i zatwierdzenia przez Zamawiającego). Aranżacja (stopień przeszklenia drzwi) drzwi do uzgodnienia z Zamawiającym;
- e) drzwi pojedyncze pełne powlekane okleiną drewnopodobną (2 szt.) – oczyszczenie i pomalowanie lub trwale oklejenie ościeżnic oraz skrzydeł w kolorze czarny antracyt (ostateczny kolor z palety RAL do uzgodnienia i zatwierdzenia przez Zamawiającego);
- f) demontaż konstrukcji lady szatni i montaż nowej lady szatni oraz wieszaków na ubrania (Wykonawca przedstawi do wyboru Zamawiającego 3 przykładowe rozwiązania nowej szatni);
- g) demontaż istniejących i montaż nowych drzwi rozdzielni na drzwi bez ościeżnic w kolorze czarny antracyt (ostateczny kolor z palety RAL do uzgodnienia i zatwierdzenia przez Zamawiającego);
- h) demontaż starej i montaż nowej barierki ściiennej;
- i) zabudowanie istniejącego okna podawczego;
- j) demontaż istniejących i montaż pionowych grzejników w kolorze czarny antracyt. Wykonawca przedstawi do wyboru Zamawiającego 3 przykładowe wzory i rodzaje grzejników;
- k) oświetlenie – demontaż istniejącego i montaż nowego oświetlenia w typie „tuba” (ilość punktów oświetleniowych należy dobrać do powierzchni pomieszczenia). Dobór opraw oświetleniowych należy uzgodnić z Zamawiającym (Wykonawca przedstawi do wyboru Zamawiającego 3 przykładowe wzory i rodzaje opraw oświetleniowych);

- l) dostawa i montaż luster bez ram o łącznej powierzchni 10m²;
- m) sufity w sanitariatach - oczyszczenie i pomalowanie. Kolor z palety RAL do uzgodnienia i zatwierdzenia przez Zamawiającego.

2) sala wystawowa:

- a) demontaż drzwi oraz ściany g-k o szerokości 2,16 m
- b) montaż drzwi przesuwnych (hartowane nieprzezroczyste szkło w metalowych ramach) o szerokości min. 2,30 m
- c) sufity - wymiana konstrukcji sufitu podwieszonego na jednolite płyty gipsowo-kartonowe wraz z malowaniem. Kolor farby czarny antracyt (kolor z palety RAL do uzgodnienia i zatwierdzenia przez Zamawiającego). Farba musi być odporna na ścieranie i poplamienie, dedykowana do pomieszczeń użyteczności publicznej. Należy uwzględnić rewizje o ile będą wymagane.
- d) oświetlenie – demontaż istniejącego i montaż nowego oświetlenia w typie „tuba” (ilość punktów oświetleniowych należy dobrać do powierzchni pomieszczenia). Dobór opraw oświetleniowych należy uzgodnić z Zamawiającym (Wykonawca przedstawi do wyboru Zamawiającego 3 przykładowe wzory i rodzaje opraw oświetleniowych)
- e) podłogi (powierzchnie pokryte płytkami ceramicznymi) – usunięcie istniejącej terakoty, przygotowanie podłoża, ułożenie nowej podłogi z terakoty zapewnionej przez Zamawiającego;
- f) ściany (powierzchnie malowane) – oczyszczenie, uzupełnienie ubytków, malowanie do uzyskania jednolitej barwy – kolor czarny antracyt (kolor z palety RAL do uzgodnienia i zatwierdzenia przez Zamawiającego);
- g) demontaż osprzętu elektrycznego służącego

III. Część informacyjna.

Zamawiający informuje, że przed złożeniem oferty **zaleca się Wykonawcy przeprowadzenie wizji lokalnej przy udziale przedstawiciela Zamawiającego** w miejscu prowadzenia robót budowlanych objętych zamówieniem, celem zapoznania się z wszelkimi uwarunkowaniami w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia. Zainteresowani przeprowadzeniem wizji lokalnej Wykonawcy winni skontaktować się z Zamawiającym - adres e-mail: tomasz.podsiadlik@ciechanow.powiat.pl lub agnieszka.plebaniak@ciechanow.powiat.pl

Termin realizacji: 50 dni od dnia podpisania umowy

Załączniki:

- 1) Zestawienie pomieszczeń 1 – oznaczone na rysunku poglądowym jako 2 i 3
- 2) Zestawienie pomieszczeń 2 - oznaczone na rysunku poglądowym jako 2 i 3
- 3) Zdjęcia stanu istniejącego 1
- 4) Zdjęcia stanu istniejącego 2